

## **Motie bestemmingsplan Vijverwegkerk**

Van: **Liberaal Bloemendaal**

Raadsvergadering: **24 februari 2016**

.....  
Corsanummer 2016005672

De raad van de gemeente Bloemendaal,

### **Constaterende dat:**

- de Raad in haar laatste vergadering een voorbereidingsbesluit heeft genomen voor het perceel Vijverweg 14, beter bekend als de Vijverwegkerk te Bloemendaal
- op 17 november 2015 het college van B & W onder voorwaarden heeft ingestemd met een principeverzoek voor herontwikkeling van het perceel Vijverweg 14 (Vijverwegkerk) te Bloemendaal

### **Overwegende dat:**

- Het college gehouden is om binnen een jaar een nieuw ontwerp bestemmingsplan voor te bereiden en ter inzage te leggen na vaststelling daarvan door de Raad
- De Gemeenteraad beslist over de vaststelling van bestemmingsplannen
- Dat de Raad een keuze wil kunnen maken uit meerdere stedenbouwkundige ontwerpen om te komen tot een (werkbaar) ontwerp bestemmingsplan

### **Van mening zijnde dat:**

- de Raad bij de vaststelling van een bestemmingsplan de beleidsvrijheid heeft om bestemmingen aan te wijzen en regels te geven die de raad uit een oogpunt van een goede ruimtelijke ordening nodig acht
- voor het perceel Vijverwegkerk ter voorbereiding van het bestemmingsplan een stedenbouwkundig plan wenselijk is

### **Verzoekt het College om**

in het kader van de procedure tot het vaststellen van een ontwerp bestemmingsplan eerst aan de raad voor te leggen een stedenbouwkundig plan met daarin minstens de volgende scenario's:

- een stedenbouwkundig ontwerp overeenkomstig het principeverzoek van het college van 17 november 2015
- een stedenbouwkundig ontwerp met grondgebonden woningen welke in verkaveling, hoogte en grootte van bouw-vlak overeenkomstig zijn met de omliggende woningen;
- een stedenbouwkundig ontwerp bevattende appartementen en waarin de hoofdgebouw(en) in verkaveling, hoogte en grootte van bouw-vlak overeenkomstig is (zijn) met de grotere omliggende woningen.

Liberaal Bloemendaal  
Leonard Heukels

Stemmen voor:

Stemmen tegen: